

ПРОТОКОЛ № 72

засідання постійної комісії Миргородської міської ради 8 скликання з питань житлово-комунального господарства, просторового планування, містобудування та комунальних ресурсів

від "02" лютого 2026 року

Місце проведення:
Зал засідань Миргородської
міської ради

Присутні члени комісії:

Сергій Данилевський
Михайло Лавицький
Олег Говоруха
Анатолій Соломаха

Відсутні

Леся Золотарьова
Анатолій Чорнобай

На засіданні присутні:

- Сергій Швайка, заступник міського голови- начальник управління комунальних ресурсів;
- Тетяна Колибельник, начальник Управління освіти, молоді та спорту;
- Леся Романенко, заступник начальника управління комунальних ресурсів, начальника відділу комунального майна управління комунальних ресурсів;
- Олена Романенко, начальник відділу будівництва управління комунальних ресурсів;
- Олександр Федрунов, начальник юридичного відділу;
- Галина Савенкова, начальник відділу охорони здоров'я;
- Олена Булойчик, депутат Миргородської міської ради 8 скликання.

Веде засідання: Олег Говоруха – заступник голови комісії.

Олег Говоруха запропонувала проголосувати за початок роботи комісії.

ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – 4 (Сергій Данилевський, Михайло Лавицький, Олег Говоруха, Анатолій Соломаха)

"ПРОТИ" – 0

"УТРИМАЛИСЯ" – 0

"НЕ ГОЛОСУВАЛИ" – 0

Порядок денний:

1. Про затвердження Переліків I, II типів об'єктів оренди комунальної власності Миргородської міської територіальної громади та Переліку підприємств, установ, організацій, що надають соціально важливі послуги населенню в новій редакції.
2. Про надання згоди на передачу в оренду нерухомого майна.
3. Про затвердження Порядку оплати комунальних послуг орендарями нерухомого майна Миргородської міської територіальної громади в новій редакції.
4. Про затвердження Програми приватизації об'єктів комунальної власності Миргородської міської територіальної громади на 2026 рік, Переліку об'єктів комунальної власності, що підлягають приватизації та Положення про діяльність аукціонної комісії для продажу об'єктів малої приватизації.
5. Про списання майна.

6. Про внесення змін до рішення 68 сесії Миргородської міської ради 8 скликання від 19.11.2025 року №350 «Про прийняття майна до комунальної власності та передачу на баланс» .
7. Про затвердження Статуту комунального підприємства «Спецкомунтранс» в новій редакції.
8. Про передачу комунального майна на праві узуфрукту.
9. Про прийняття- передачу майна.
10. Про внесення змін до рішення 70 сесії міської ради 8 скликання від 23.12.2025 року № 447 «Про затвердження переліку природоохоронних заходів для фінансування з фонду охорони навколишнього природного середовища Миргородської міської територіальної громади у 2026 році.
11. Про внесення змін до рішення 46 сесії міської ради 8 скликання від 26.01.2024 року № 25 «Про затвердження Комплексної програми розвитку житлово– комунального господарства Миргородської міської територіальної громади на 2024 – 2026 роки у новій редакції».
12. Про затвердження Статуту Комунального підприємства "Миргородська управляюча компанія" Миргородської міської ради в новій редакції.
13. Про затвердження розміру кошторисної заробітної плати, прибутку та адміністративних витрат, які враховуються при визначенні вартості поточних ремонтів об'єктів комунальної власності Миргородської міської територіальної громади.
14. Про встановлення розміру кошторисної заробітної плати, який враховується при визначенні вартості будівництва об'єктів на території Миргородської міської територіальної громади.
15. Про приймання майна.
16. Про внесення змін до рішення 68 сесії Миргородської міської ради 8 скликання від 19 листопада 2025 року № 362 "Про надання згоди на прийняття спеціалізованого автомобіля медичної допомоги у комунальну власність Миргородської міської територіальної громади".
17. Депутатські запити.

Не у розпорядженні:

1. **Про звернення Миргородської міської ради до Кабінету Міністрів України щодо збільшення лімітів використання природного газу для Комунального підприємства «Тепловодсервіс» Миргородської міської ради.**

Олег Говоруха ознайомив та виніс на голосування перелік проєктів рішень.

Розгляд питань порядку денного 71 сесії міської ради 8 скликання.

Олег Говоруха звернувся до членів комісії з пропозицією включити депутатський запит О. Булойчик до порядку денного та почати розгляд питань з цього рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – 4 (Сергій Данилевський, Михайло Лавицький, Олег Говоруха, Анатолій Соломаха)

"ПРОТИ" – 0

"УТРИМАЛИСЯ" – 0

"НЕ ГОЛОСУВАЛИ" – 0

Олена Булойчик ознайомила присутніх зі змістом її депутатського запиту.

Олена Булойчик надала детальні пояснення стосовно свого звернення та зауважила, що рішення налаштована щодо відміни рішення виконкому стосовно надання дозволу на розміщення торгової точки.

Михайло Лавицький озвучив пропозицію дати доручення Сергію Швайці розібратися детально з цим питанням.

Олег Говоруха повідомив, що розгляд цього питання належить повноваженню виконавчого комітету Миргородської міської ради, а не сесії.

Олександр Федрунов пояснив з юридичної точки зору всі правові нюанси цього проєкту рішення.

Михайло Лавицький, запропонував здійснити виїзд на місце розташування цієї торгової точки та взяти цей проєкт рішення на довивчення.

Олег Говоруха виніс на голосування скерувати розгляд цього питання виконавчому комітету Миргородської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – 4 (Сергій Данилевський, Михайло Лавицький, Олег Говоруха, Анатолій Соломаха)

"ПРОТИ" – 0

"УТРИМАЛИСЯ" – 0

"НЕ ГОЛОСУВАЛИ" – 0

УХВАЛИЛИ: Скерувати розгляд цього питання виконавчому комітету Миргородської міської ради.

- 1. Про затвердження Переліків I, II типів об'єктів оренди комунальної власності Миргородської міської територіальної громади та Переліку підприємств, установ, організацій, що надають соціально важливі послуги населенню в новій редакції.**

СЛУХАЛИ: Лесю Романенко, заступника начальника управління комунальних ресурсів, начальника відділу комунального майна управління комунальних ресурсів.

ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – 4 (Сергій Данилевський, Михайло Лавицький, Олег Говоруха, Анатолій Соломаха)

"ПРОТИ" – 0

"УТРИМАЛИСЯ" – 0

"НЕ ГОЛОСУВАЛИ" – 0

УХВАЛИЛИ: Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

- 2. Про надання згоди на передачу в оренду нерухомого майна.**

СЛУХАЛИ: Лесю Романенко, заступника начальника управління комунальних ресурсів, начальника відділу комунального майна управління комунальних ресурсів.

ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – 4 (Сергій Данилевський, Михайло Лавицький, Олег Говоруха, Анатолій Соломаха)

"ПРОТИ" – 0

"УТРИМАЛИСЯ" – 0

"НЕ ГОЛОСУВАЛИ" – 0

УХВАЛИЛИ: Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

- 3. Про затвердження Порядку оплати комунальних послуг орендарями нерухомого майна Миргородської міської територіальної громади в новій редакції.**

СЛУХАЛИ: Лесю Романенко, заступника начальника управління комунальних ресурсів, начальника відділу комунального майна управління комунальних ресурсів.

ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – 4 (Сергій Данилевський, Михайло Лавицький, Олег Говоруха, Анатолій Соломаха)

"ПРОТИ" – 0

"УТРИМАЛИСЯ" – 0

"НЕ ГОЛОСУВАЛИ" – 0

УХВАЛИЛИ: Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

4. Про затвердження Програми приватизації об'єктів комунальної власності Миргородської міської територіальної громади на 2026 рік, Переліку об'єктів комунальної власності, що підлягають приватизації та Положення про діяльність аукціонної комісії для продажу об'єктів малої приватизації.

СЛУХАЛИ: Лесю Романенко, заступника начальника управління комунальних ресурсів, начальника відділу комунального майна управління комунальних ресурсів.

ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – 4 (Сергій Данилевський, Михайло Лавицький, Олег Говоруха, Анатолій Соломаха)

"ПРОТИ" – 0

"УТРИМАЛИСЯ" – 0

"НЕ ГОЛОСУВАЛИ" – 0

УХВАЛИЛИ: Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

5. Про списання майна.

СЛУХАЛИ: Лесю Романенко, заступника начальника управління комунальних ресурсів, начальника відділу комунального майна управління комунальних ресурсів.

ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – 4 (Сергій Данилевський, Михайло Лавицький, Олег Говоруха, Анатолій Соломаха)

"ПРОТИ" – 0

"УТРИМАЛИСЯ" – 0

"НЕ ГОЛОСУВАЛИ" – 0

УХВАЛИЛИ: Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

6. Про внесення змін до рішення 68 сесії Миргородської міської ради 8 скликання від 19.11.2025 року №350 «Про прийняття майна до комунальної власності та передачу на баланс» .

СЛУХАЛИ: Лесю Романенко, заступника начальника управління комунальних ресурсів, начальника відділу комунального майна управління комунальних ресурсів.

ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – 4 (Сергій Данилевський, Михайло Лавицький, Олег Говоруха, Анатолій Соломаха)

"ПРОТИ" – 0

"УТРИМАЛИСЯ" – 0

"НЕ ГОЛОСУВАЛИ" – 0

УХВАЛИЛИ: Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

7. Про затвердження Статуту комунального підприємства «Спецкомунтранс» в новій редакції.

СЛУХАЛИ: Лесю Романенко, заступника начальника управління комунальних ресурсів, начальника відділу комунального майна управління комунальних ресурсів.

ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – 4 (Сергій Данилевський, Михайло Лавицький, Олег Говоруха, Анатолій Соломаха)

"ПРОТИ" – 0

"УТРИМАЛИСЯ" – 0

"НЕ ГОЛОСУВАЛИ" – 0

УХВАЛИЛИ: Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

8. Про передачу комунального майна на праві узупуфрукту.

СЛУХАЛИ: Лесю Романенко, заступника начальника управління комунальних ресурсів, начальника відділу комунального майна управління комунальних ресурсів.

ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – 4 (Сергій Данилевський, Михайло Лавицький, Олег Говоруха, Анатолій Соломаха)

"ПРОТИ" – 0

"УТРИМАЛИСЯ" – 0

"НЕ ГОЛОСУВАЛИ" – 0

УХВАЛИЛИ: Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

9. Про прийняття- передачу майна.

СЛУХАЛИ: Лесю Романенко, заступника начальника управління комунальних ресурсів, начальника відділу комунального майна управління комунальних ресурсів.

ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – 4 (Сергій Данилевський, Михайло Лавицький, Олег Говоруха, Анатолій Соломаха)

"ПРОТИ" – 0

"УТРИМАЛИСЯ" – 0

"НЕ ГОЛОСУВАЛИ" – 0

УХВАЛИЛИ: Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

10. Про внесення змін до рішення 70 сесії міської ради 8 скликання від 23.12.2025 року № 447 «Про затвердження переліку природоохоронних заходів для фінансування з фонду охорони навколишнього природного середовища Миргородської міської територіальної громади у 2026 році.

СЛУХАЛИ: Лесю Романенко, заступника начальника управління комунальних ресурсів, начальника відділу комунального майна управління комунальних ресурсів.

ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – 4 (Сергій Данилевський, Михайло Лавицький, Олег Говоруха, Анатолій Соломаха)

"ПРОТИ" – 0

"УТРИМАЛИСЯ" – 0

"НЕ ГОЛОСУВАЛИ" – 0

УХВАЛИЛИ: Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

11. Про внесення змін до рішення 46 сесії міської ради 8 скликання від 26.01.2024 року № 25 «Про затвердження Комплексної програми розвитку

житлово–комунального господарства Миргородської міської територіальної громади на 2024 – 2026 роки у новій редакції».

СЛУХАЛИ: Лесю Романенко, заступника начальника управління комунальних ресурсів, начальника відділу комунального майна управління комунальних ресурсів.

ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – 4 (Сергій Данилевський, Михайло Лавицький, Олег Говоруха, Анатолій Соломаха)

"ПРОТИ" – 0

"УТРИМАЛИСЯ" – 0

"НЕ ГОЛОСУВАЛИ" – 0

УХВАЛИЛИ: Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

12. Про затвердження Статуту Комунального підприємства "Миргородська управляюча компанія" Миргородської міської ради в новій редакції.

СЛУХАЛИ: Лесю Романенко, заступника начальника управління комунальних ресурсів, начальника відділу комунального майна управління комунальних ресурсів.

ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – 4 (Сергій Данилевський, Михайло Лавицький, Олег Говоруха, Анатолій Соломаха)

"ПРОТИ" – 0

"УТРИМАЛИСЯ" – 0

"НЕ ГОЛОСУВАЛИ" – 0

УХВАЛИЛИ: Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

13. Про затвердження розміру кошторисної заробітної плати, прибутку та адміністративних витрат, які враховуються при визначенні вартості поточних ремонтів об'єктів комунальної власності Миргородської міської територіальної громади.

СЛУХАЛИ: Олену Романенко, начальника відділу будівництва управління комунальних ресурсів.

ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – 4 (Сергій Данилевський, Михайло Лавицький, Олег Говоруха, Анатолій Соломаха)

"ПРОТИ" – 0

"УТРИМАЛИСЯ" – 0

"НЕ ГОЛОСУВАЛИ" – 0

УХВАЛИЛИ: Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

14. Про встановлення розміру кошторисної заробітної плати, який враховується при визначенні вартості будівництва об'єктів на території Миргородської міської територіальної громади.

СЛУХАЛИ: Олену Романенко, начальника відділу будівництва управління комунальних ресурсів.

ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – 4 (Сергій Данилевський, Михайло Лавицький, Олег Говоруха, Анатолій Соломаха)

"ПРОТИ" – 0

"УТРИМАЛИСЯ" – 0

"НЕ ГОЛОСУВАЛИ" – 0

УХВАЛИЛИ: Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

15. Про приймання майна.

СЛУХАЛИ: Тетяну Колибельнік, начальника Управління освіти, молоді та спорту.

ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – 4 (Сергій Данилевський, Михайло Лавицький, Олег Говоруха, Анатолій Соломаха)

"ПРОТИ" – 0

"УТРИМАЛИСЯ" – 0

"НЕ ГОЛОСУВАЛИ" – 0

УХВАЛИЛИ: Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

16. Про внесення змін до рішення 68 сесії Миргородської міської ради 8 скликання від 19 листопада 2025 року № 362 "Про надання згоди на прийняття спеціалізованого автомобіля медичної допомоги у комунальну власність Миргородської міської територіальної громади".

СЛУХАЛИ: Галину Савенкову, начальника відділу охорони здоров'я.

ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – 4 (Сергій Данилевський, Михайло Лавицький, Олег Говоруха, Анатолій Соломаха)

"ПРОТИ" – 0

"УТРИМАЛИСЯ" – 0

"НЕ ГОЛОСУВАЛИ" – 0

УХВАЛИЛИ: Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

Не у розпорядженні:

1. Про звернення Миргородської міської ради до Кабінету Міністрів України щодо збільшення лімітів використання природного газу для Комунального підприємства «Тепловодсервіс» Миргородської міської ради.

СЛУХАЛИ: Лесю Романенко, заступника начальника управління комунальних ресурсів, начальника відділу комунального майна управління комунальних ресурсів.

ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – 4 (Сергій Данилевський, Михайло Лавицький, Олег Говоруха, Анатолій Соломаха)

"ПРОТИ" – 0

"УТРИМАЛИСЯ" – 0

"НЕ ГОЛОСУВАЛИ" – 0

УХВАЛИЛИ: Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

Заступник голови комісії Олег Говоруха виніс на голосування питання закриття засідання постійної комісії Миргородської міської ради 8 скликання з питань житлово-комунального господарства, просторового планування, містобудування та комунальних ресурсів.

ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – 4 (Сергій Данилевський, Михайло Лавицький, Олег Говоруха, Анатолій Соломаха)

"ПРОТИ" – 0

"УТРИМАЛИСЯ" – 0

"НЕ ГОЛОСУВАЛИ" – 0

Заступник голови комісії

Олег ГОВОРУХА

Секретар комісії

Сергій ДАНИЛЕВСЬКИЙ